



Number One

R E S I D E N C E





Diretoria
Tainara Pasqualotto Kohler,
Josemar Pasqualotto Junior
e Ana Caroline Pasqualotto.

Palavras da nossa diretoria

“ É com imenso orgulho que dizemos que nossa família atua desde 1990 no mercado imobiliário sendo referência por nossa excelência construtiva atrelada a constantes inovações.

A poucos passos do mar, cercado por uma deslumbrante natureza, com uma fachada deslumbrante, um hall de entrada amplo e magnífico, o “Number One Residence” é um projeto grandioso, localizado em um dos mais valorizados endereços de Itapema.

Nós da N1 Construtora, convidamos você a conhecer e vivenciar este imponente empreendimento.

”

Josemar Pasqualotto Junior

Tainara Pasqualotto Kohler

Ana Caroline Pasqualotto



Investir em Itapema é garantir um mundo de possibilidade, com a melhor maneira de sentir o mar.

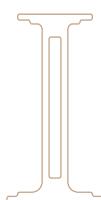


Itapema é um dos destinos mais desejados do Brasil.

A cidade foi eleita o 3º melhor mercado para investimento e valorização financeira.

Sua localização privilegiada é uma completa infraestrutura multiplicada à dedicação em receber o turista, que garante ao município grande destaque no Brasil.

Itapema possui oito extraordinárias praias, localizadas em diversos pontos da costa, que garantem passeios fantásticos e paisagens únicas.



Exclusivo por essência.

O Number One Residence, está localizado na Rua 100, 25 em uma privilegiada região em Itapema. Com o mais puro sentir do mar, o edifício está a uma quadra da praia, com uma vista magnífica do oceano, alinhada a exuberância e ao verde da natureza.

A qualidade de vida ganha destaque com a riqueza da paisagem e a exclusividade do empreendimento. Uma região única, rodeada de boa gastronomia e paisagens lindíssimas que compõem o cenário perfeito para abrigar este empreendimento único.



Desfrute de toda
beleza e harmonia da vida.

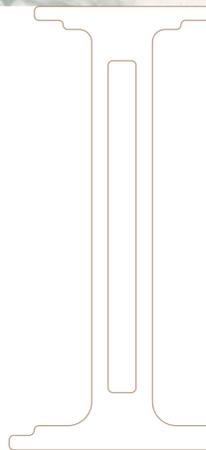


O perfeito equilíbrio da vida.

Essa é a essência do
Number One.



*Hidromassagem,
Tipo 01 e Tipo 03 (4 suítes).*





Living. Tipo 01 e Tipo 03 (4 suítes).

Vivencie a vida com
conforto e elegância.

Sacada, Tipo 01 (4 suítes).





*Sacada,
Tipo 03
(4 suítes).*



*Suíte master com hidromassagem,
Tipo 01 e Tipo 03 (4 suítes).*



Number One

**Um empreendimento
que traduz uma vida exclusiva.**

**34 Andares
03 Elevadores**

Frente com a Av. Gov. Celso Ramos

Vista mar



*Sacada,
Tipo 02
(3 suítes).*



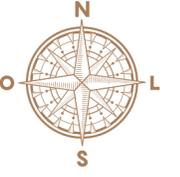
*Living,
Tipo 02
(3 suítes).*





Suíte master com sacada, Tipo 02 (3 suítes).





VISTA MAR



1

2

3



Tipo 01

- 03 Suítes
- 01 Suíte master
com hidromassagem
- Living
- Lavabo
- Área de serviço
- Sacada

Área 170 m²
03 Vagas de garagem

Tipo 02

- 02 Suítes
- 01 Suíte master
com sacada frente mar
- Living
- Lavabo
- Área de serviço
- Sacada

Área 160 m²
02 Vagas de garagem

Tipo 03

- 03 Suítes
- 01 Suíte master
com hidromassagem
- Living
- Lavabo
- Área de serviço
- Sacada

Área 170 m²
03 Vagas de garagem



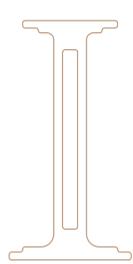


Apartamentos

Uma vida exclusiva.

Os apartamentos do Number One Residence foram cuidadosamente pensados para proporcionar sofisticação, conforto e uma verdadeira exclusividade para sua vida. É com excelência aos detalhes que os apartamentos possuem acabamentos impecáveis e um alto padrão exclusivo.

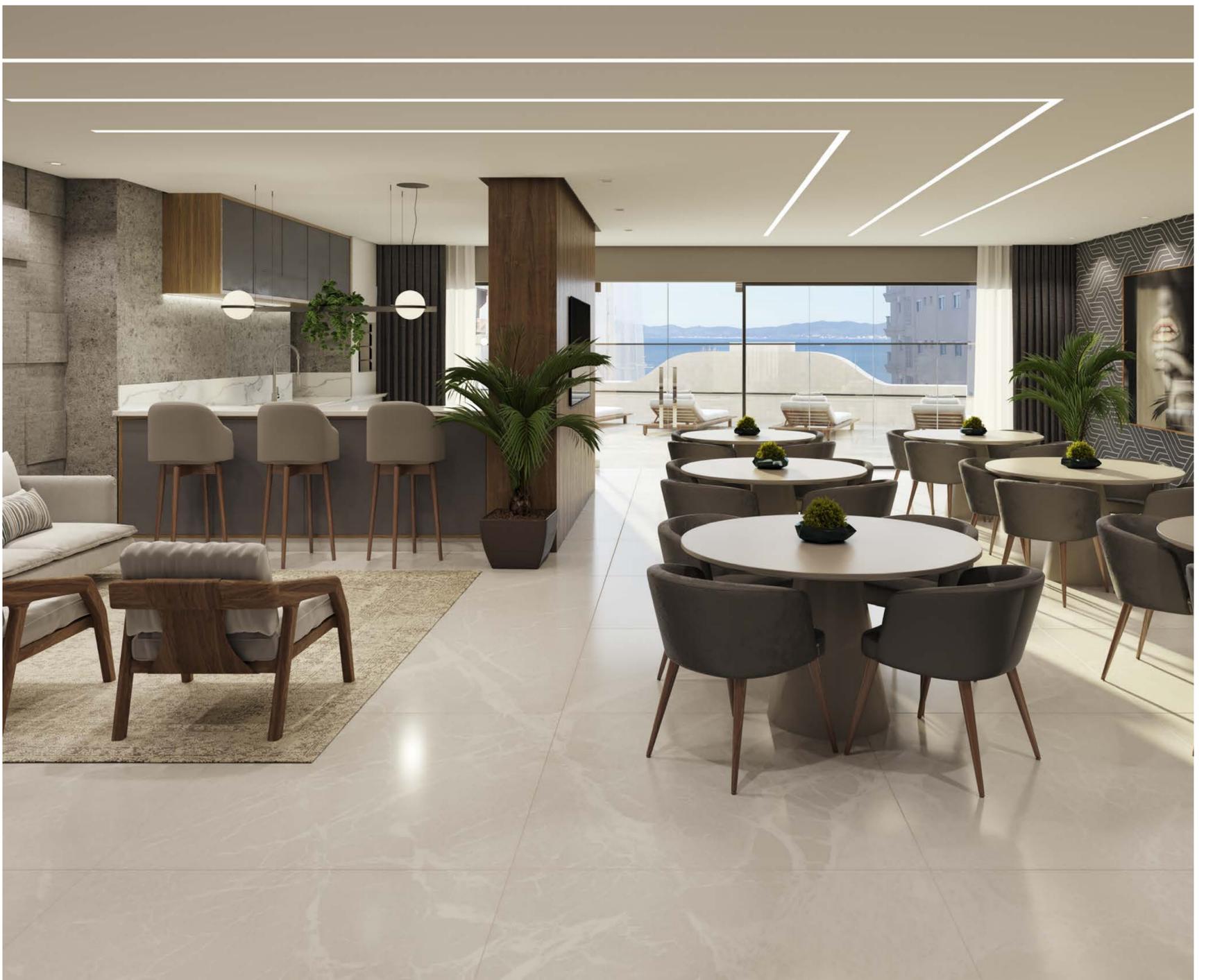




Para quando a vida pede uma pausa.

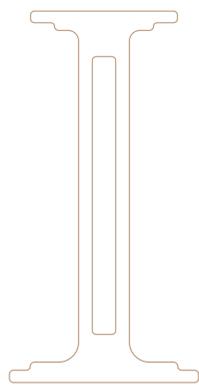
Deslumbrante e completa. Essa é a área de lazer que irá proporcionar momentos inesquecíveis em sua vida. Todos os espaços da área de lazer do Number One Residence foram projetados para receber amigos e moradores, desfrutando do requinte e tradicional padrão N1 Construtora.



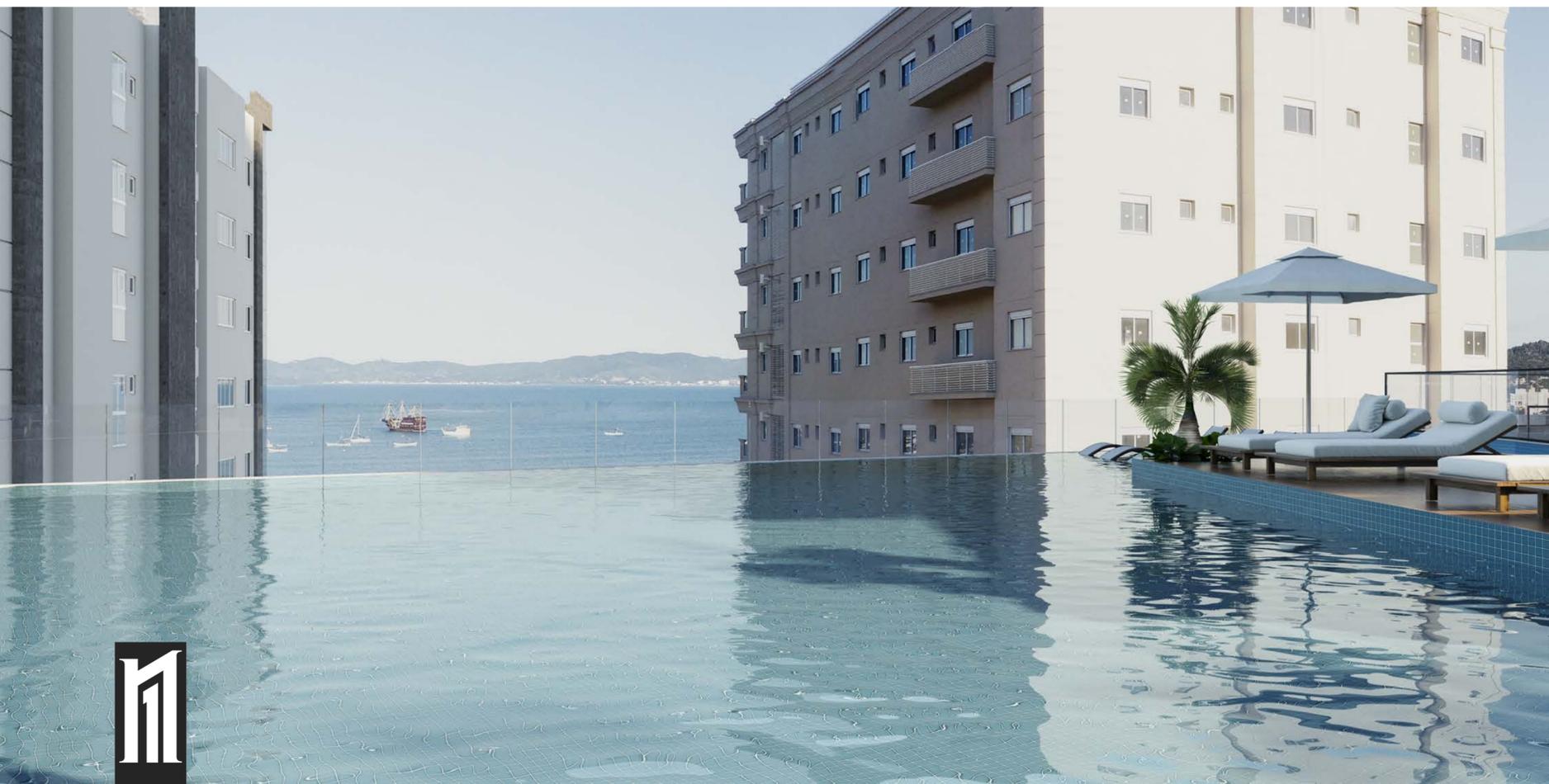


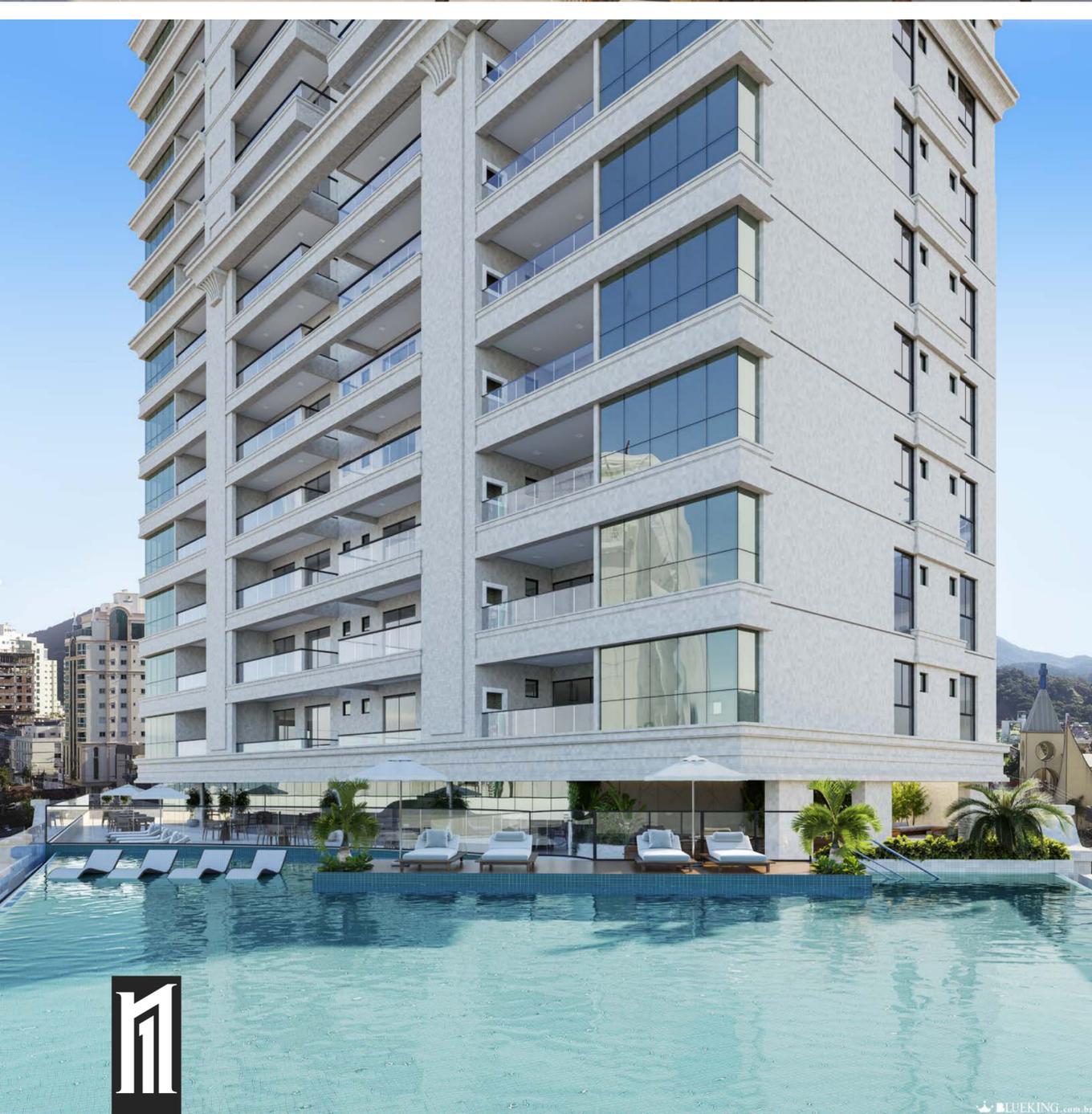
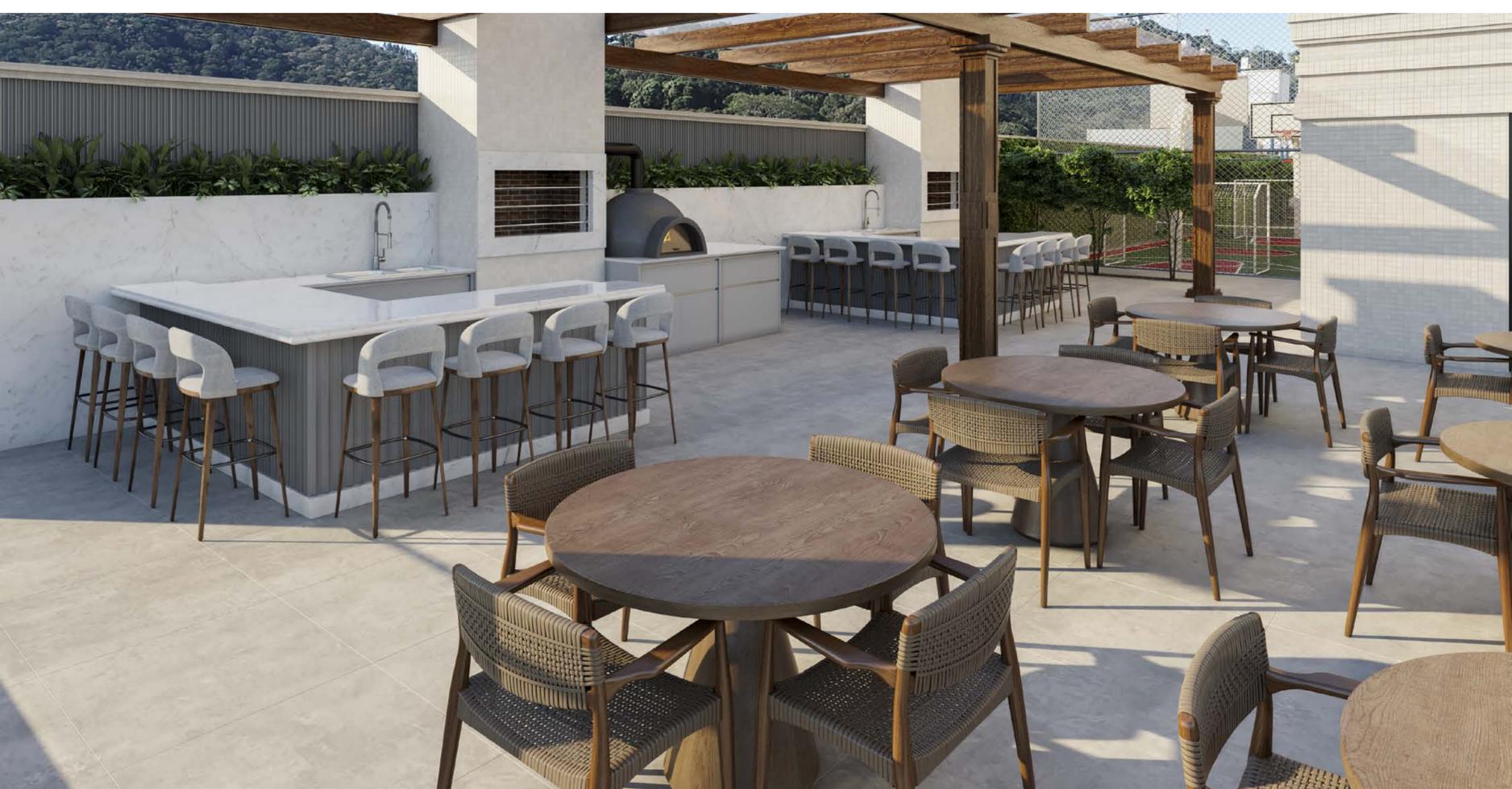
Salão Gourmet

Um ambiente preparado para você ser o chef.



Piscina com borda infinita





*Garden
Luxury:
A natureza
com 2 Salões
de Festas.*





Espaço ofurô

Relaxe no paraíso das
águas do ofurô.

Academia





Playground

Quadra Poliesportiva





Gaming Room

Espaço Kids





VISTA MAR



Pra viver momentos inigualáveis.

- *Piscina com borda infinita*
- *Piscina kids*
- *Espaço ofurô*
- *Playground*
- *Salão gourmet*
- *Fire place*
- *Gaming room*
- *Academia*
- *Sauna*
- *Salão de festas*
- *Espaço kids*
- *Quadra poliesportiva*
- *Espaço relax*
- *2 Salões garden gourmet*

Área de Lazer | 1600m²

Investir em Itapema é garantir um mundo de possibilidade, com a melhor maneira de sentir o mar.



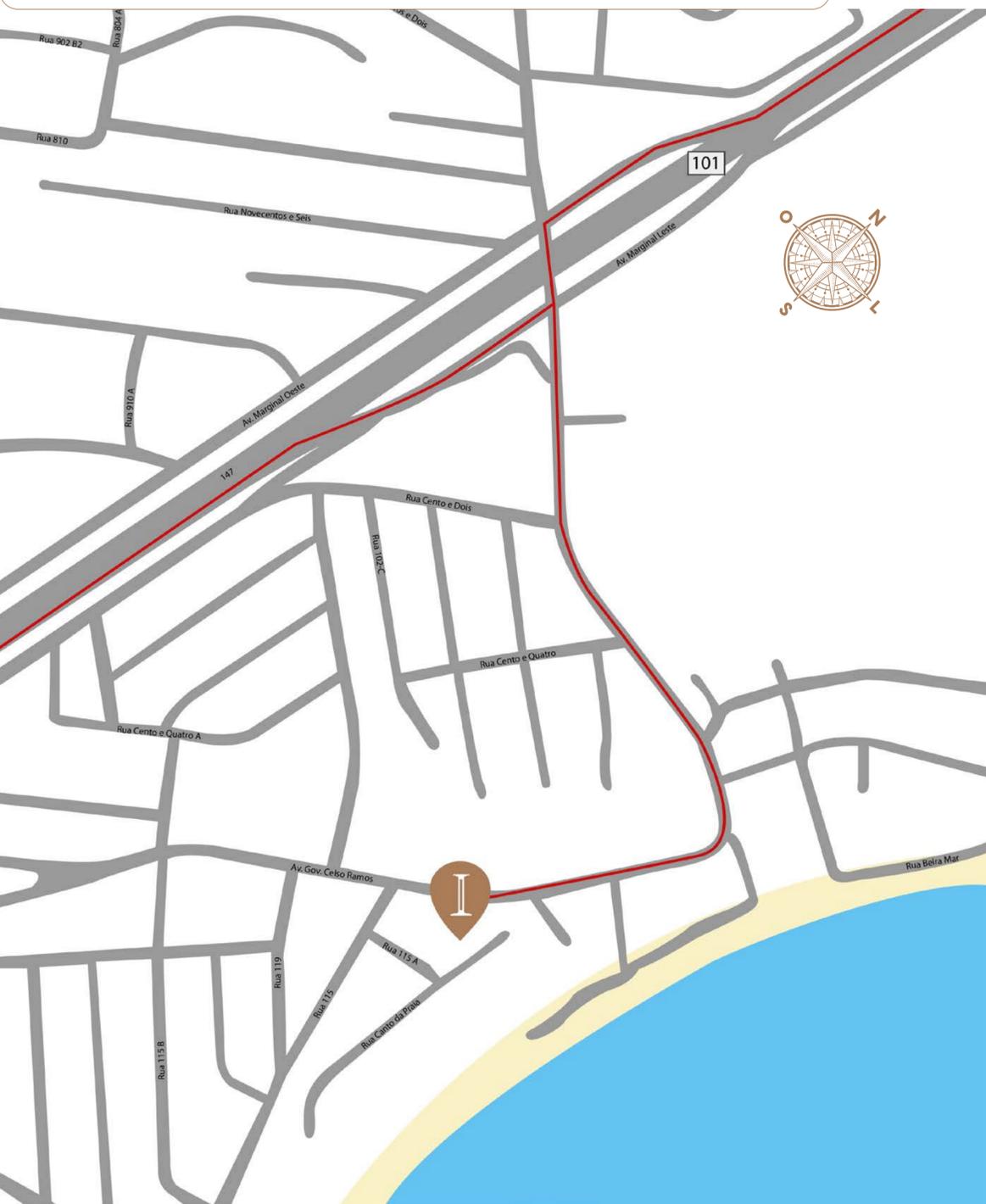


Number One

R E S I D E N C E



N1 Construtora
& Incorporadora



Repleto de referências arquitetônicas e da tradicional excelência que proporcionamos com nossos edifícios, o **Number One Residence** traduz nossa aprimoração e inovação no mercado de luxo.

*Av. Governador
Celso Ramos, 760
Centro - Itapema/SC*